



Avenida Rogério Weber 2158
Porto Velho-RO – 76.801-058


CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO VELHO

Rua Belém, 139 - Embratel

CEP: 78.905-210

Fones: (069) 3217-8001

Porto Velho – RO

Defiro,

Edivilson Negreiros
Ver. Presidente CMPV

Ref.: PEDIDO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA – EXPANSÃO ZONA PORTUÁRIA DO BELMONT – MELHORIA DA MOBILIDADE URBANA – MANUTENÇÃO E EXPANSÃO DE EMPRESAS CONTRIBUINTE INSTALADAS NO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO.

Vereador Edivilson Negreiros – MD Presidente da Câmara Municipal de Porto Velho.

ENGENAU SERVIÇOS NAVAIS, devidamente inscrita no CNPJ sob nº 21.734.783/0001-07, neste ato representado pelo seu proprietário Willam Tadheu Lemes de Araújo, brasileiro, empresário, com endereço, para fins de intimações, notificações e envio de correspondências de praxe, na Avenida Rogério Weber, nº 2158, Bairro Centro em Porto Velho-RO. Vem por deste pedir o agendamento para realizar audiência pública, preferencialmente, no dia 22 de novembro de 2019 às 9:00.

Conforme vêm sendo explanado junto a essa Presidência, especialmente na pessoa do Engenheiro Civil **Franber Cabral Carvalho**, que é co-autor do projeto de expansão da Estrada do Belmont sugerido por esta empresa, o plano diretor desta municipalidade não contemplou qualquer melhoria, expansão ou possibilidade de ampliação de novos negócios das empresas instaladas ou que pretendem se instalar na Estrada do Belmont.

Para aqueles que, como nós, estamos diuturnamente, atuando junto a essas empresas, nos pareceu injusto que as poligonais que delimitam a Zona Portuária do Belmont se mantivessem com a mesma área de 20 anos atrás.

do Belmont não deveriam ter continuidade. Entretanto, permita-se discordar desses dados e apresentar novos.

Fato é que as empresas, em especial as maiores contribuintes de ICMS (que volta através da apuração do índice de participação dos municípios), do pagamento de IPTU e Alvará de funcionamento (algumas empresas pagam mais de cem mil reais por ano) que geram empregos diretos e indiretos, estão localizadas nessa Estrada.

Como já deve ser de conhecimento dessa Presidência e dos demais vereadores, as empresas instaladas nesse local recolhem, mensalmente, para o Estado de Rondônia, a quantia superior a 80 milhões de reais a título de ICMS, correspondente a 1/8 de toda arrecadação do nosso Estado.

A manutenção dos atuais parâmetros de zoneamento, a falta de investimentos e melhor fluidez do tráfego de veículos, afetam a expansão das atividades das empresas ali instaladas e proíbem que as empresas que já possuem áreas desenvolvam atividades comerciais.

Como exemplo, citamos o caso da um Terminal de Distribuição de derivados de petróleo, que, atuando no ramo a vários anos, possuindo área devidamente matriculada, desejou ampliar mais 2 tanques de armazenamento de combustível, mas tal procedimento foi negado pela SEMUR/PREFEITURA, uma vez que o Plano Diretor não contempla essa possibilidade.

Nobre Presidente, a situação é por demais séria, e requer uma ação pontual dessa casa de leis e legítima representante do povo Portovelhense. Afinal, as empresas aqui instaladas, escolheram esse local a várias décadas, influenciada, dentre outras coisas, pela existência da Balsa que fazia a travessia sobre o Rio Madeira, onde agora temos a ponte.

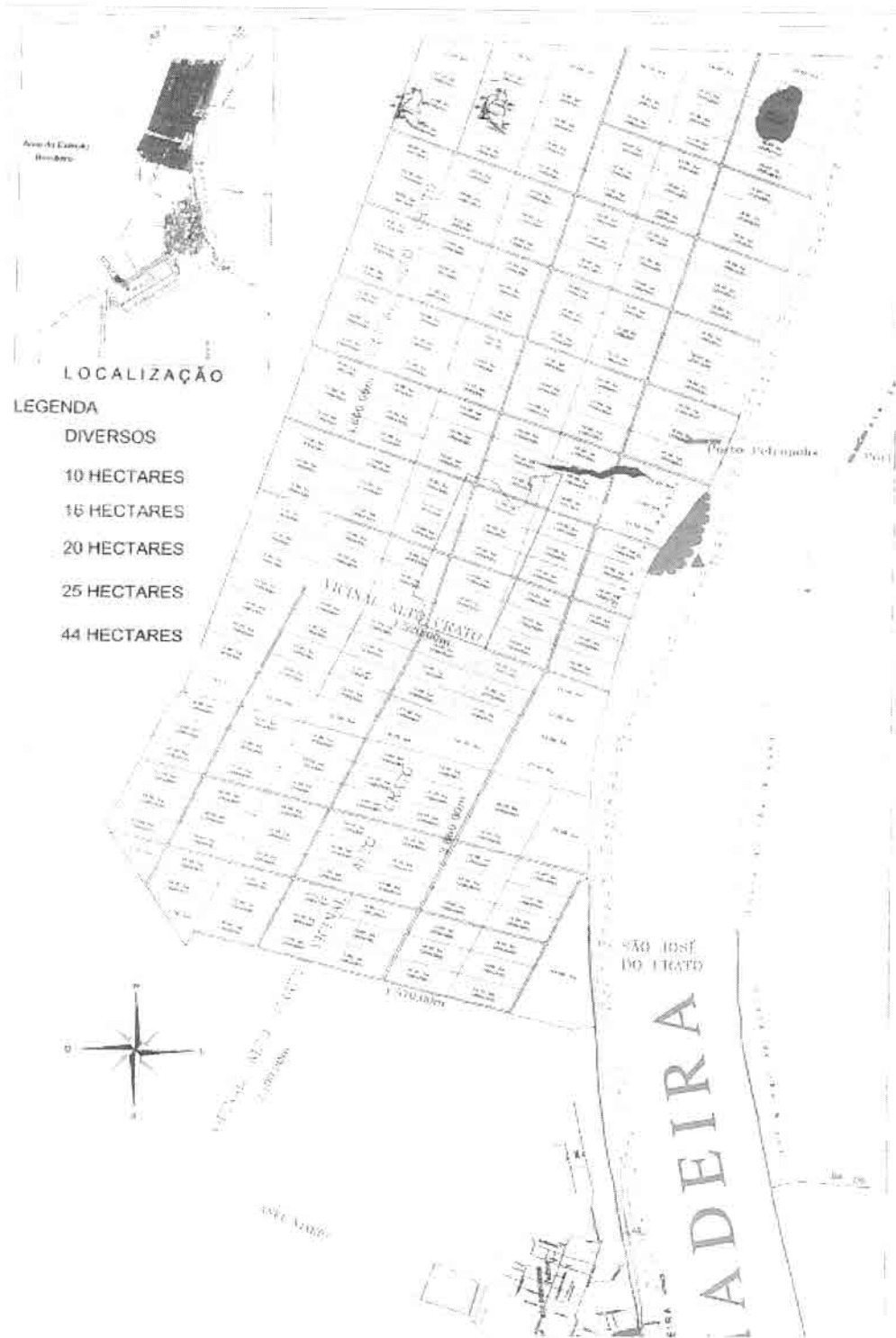
As empresas, caso continuem operando com as restrições e dificuldades que hoje possuem, voltam seus olhares para se instalar em outro local, que infelizmente, não será em Porto Velho.

A cidade de Humaitá, através de empresários e políticos locais e com apoio do Governo do Estado do Amazonas, vêm flertando e convidando empresas aqui instaladas, para que transfiram suas operações para aquele Estado.

Oferecendo imóveis, demonstrando a viabilidade de operação, isentando impostos e, acima de tudo, oferecendo infraestrutura.



As imagens abaixo demonstram como vêm atuando sobre as empresas instaladas em Porto Velho.



É diante desse cenário, que apresentamos o pedido para que possamos discutir, junto com as empresas que aqui estão instaladas, as melhorias necessárias não só para a manutenção das empresas e empregos que temos, mas da expansão e instalação de novos negócios.

Porto Velho-RO, 08 de novembro de 2019.



Willam Tadheu Lemes de Araújo
ENGENAU SERVIÇOS NAVAIS



Franber Cabral Carvalho
Engenheiro CREA 11794 D/RO